



# THE PREDICTIVE COMPANY





## EL PROBLEMA

Las ineficiencias energéticas de los edificios en la UE= 40B€/año

**Legal** - La Directiva Europea de Eficiencia Energética para reducir el consumo y las emisiones de CO2

**Político**- Disminuir la dependencia de los productores de energía no renovables

**Económico** - Necesidad de reducir costes

**Social** - Tendencia verde



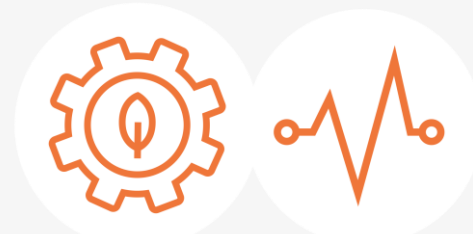


Una solución SaaS para la **optimización de la energía y el mantenimiento predictivo** basado en inteligencia artificial

Puede ser implementada en **cualquier tipo de edificio no-residencial** como universidades, oficinas, hospitales u hoteles



✓ **Reduce** el consumo de energía y las emisiones de CO2 del edificio hasta un 30%



✓ Gestión **autónoma** del **sistema HVAC** y detección de cualquier fallo en la maquinaria



✓ Tener trabajadores más contentos gracias a un **ambiente optimizado** y menos estresante

# NUESTROS PRODUCTOS

## Análisis Predictivo

Predicción y optimización de las necesidades futuras del edificio para una aplicación manual posterior

## Control Predictivo

Predicción, optimización y control autónomo de la maquinaria

## Nuestros 2 productos incluyen el Mantenimiento Predictivo

El software se centra en la optimización operacional de la maquinaria y a través del algoritmo de autoaprendizaje es capaz de detectar los menores errores antes de que se conviertan en problemas más graves



# NUESTRA SOLUCIÓN

1

## Modelaje y Aprendizaje

El software se aprende el perfil energético del edificio y lo combina con un número ilimitado de variables externas. Posteriormente, la información se envía a través de la nube.



2

## Predicción y Optimización

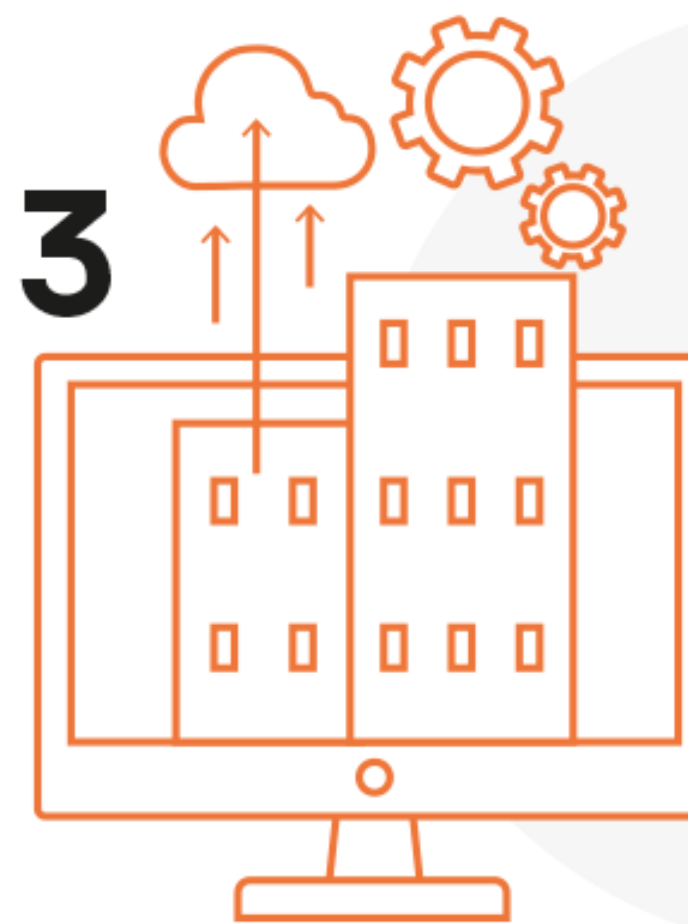
Basado en todos los aprendizajes y las variables, nuestro software crea una predicción personalizada de la demanda energética del edificio. ¿Nuestra fortaleza? ¡La precisión en la predicción!



3

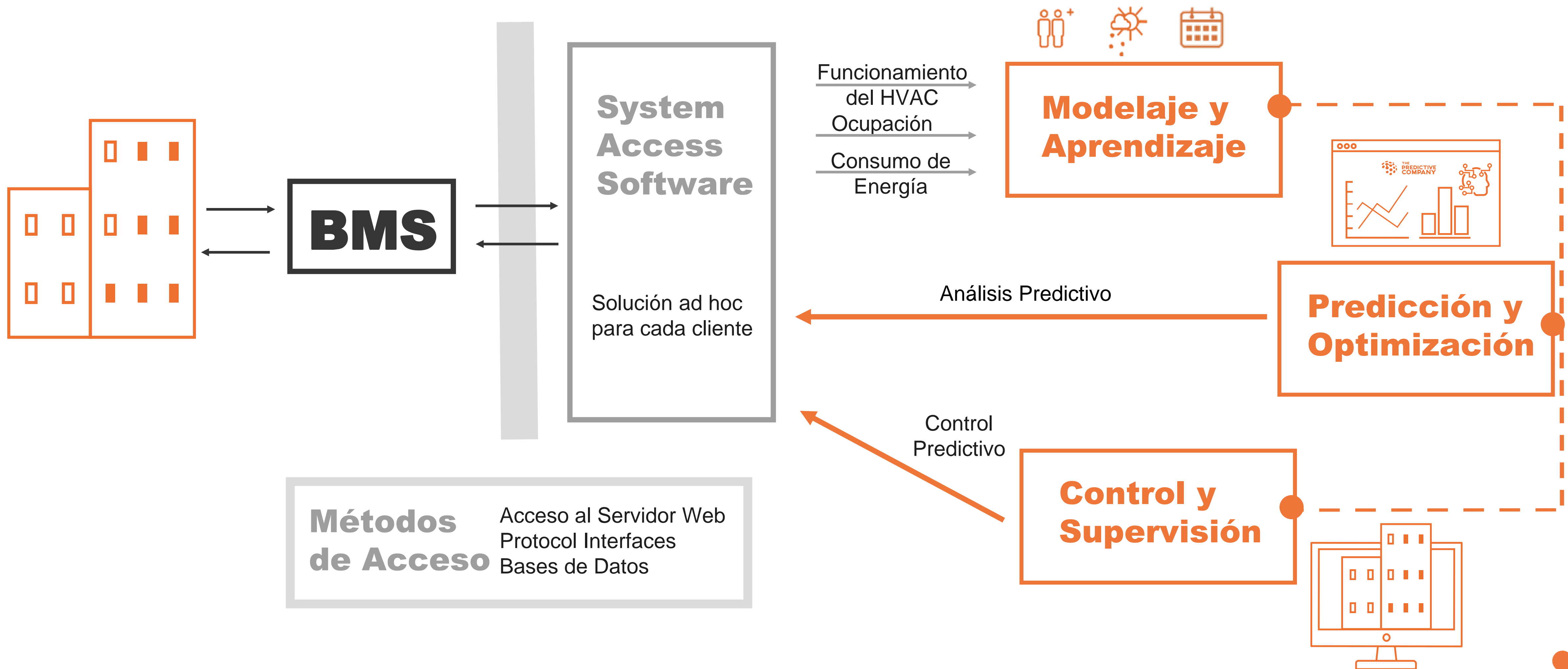
## Control y Supervisión

Basado en la predicción, el software controla la maquinaria HVAC de modo autónomo para su uso óptimo y supervisa constantemente el comportamiento del edificio. Se puede ver toda la información a tiempo real a través del tablero online personalizado.



# LA IMPLEMENTACIÓN

## ADD ON a tu Sistema actual SIN implementación del hardware





## NUESTROS PUNTOS FUERTES

- ✓ Personalización por algoritmos de autoaprendizaje
- ✓ Mantenimiento Predictivo
- ✓ Flexibilidad de datos de entrada
- ✓ Calidad de predicción gracias a modelos predictivos basados en el conocimiento de HVAC
- ✓ Fácil implementación
- ✓ ~10 años de I+D de la Universidad



## NUESTRO PASADO

UPC, edificio GAIA  
Terrassa, España



### Ahorro

23% de kWh/año  
15% de €/año

Grupo Soler  
Barcelona, España



### Ahorro

20% de kWh/año  
15% de €/año

Seat S.A, 2x Talleres de  
Trabajo  
Martorell, España



### Ahorro

70 toneladas de  
CO2/año



# USOS ACTUALES

Universidad  
Madrid



Oficina de un banco  
Barcelona



Oficina / co-working  
Barcelona



## Proximos Proyectos:

**+ Empresas  
Facility Mng**  
Optima Facility, Grupo  
Sifu, OHL

**+ ESEs**  
Enertika, Exclusivas  
Energeticas,  
Regenera, ISS

**+ Plataformas IoT**  
ClevAir, Eprogram

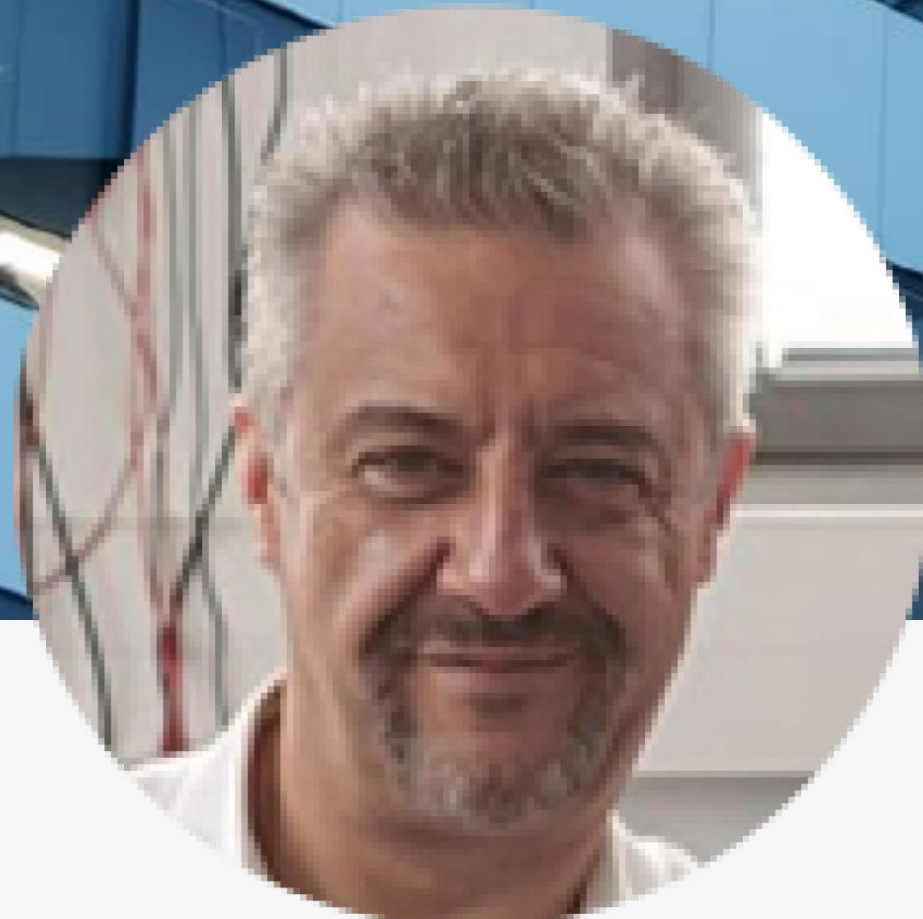


## EQUIPO FUNDADOR



**Alonzo Romero**  
**CEO**

**MBA**, Emprendedor, más de 20 años de experiencia en empresas internacionales para líderes de clase mundial



**Luis Romeral**  
**CSO**

Renombrado científico con actividad tecnológica significativa durante los últimos 20 años en el campo de la **eficiencia energética**




**Natalia Skwarek**  
**COO**

Profesional en el **Business development** con varios años de experiencia internacional en corporaciones y startups



**Miguel Delgado**  
**CTO**

Investigación y gestión de proyectos en el campo de la **Inteligencia Artificial y Internet Of Things** aplicadas al sector industrial y terciario 



## SOCIOS Y APOYO



### Nuestro venture builder



A programme of



### Nuestras aceleradoras



Climate-KIC is supported by the EIT, a body of the European Union 



Keihanna RC



### Nuestros socios



### Premios



3rd in the category environment & energy



# SOCIOS Y APOYO



## Inversores



A programme of



## Acceleradoras



Climate-KIC is supported by the EIT, a body of the European Union 



Keihanna RC



## Socios



## Premios



3rd in the category environment & energy

Winners of the 2nd edition of the BBVA award for Innovation in Sustainability called by





Hasta el 2023 ahorraremos **4M de toneladas de CO2**





THE  
**PREDICTIVE**  
**COMPANY**

[www.thepredictivecompany.com](http://www.thepredictivecompany.com)

¡GRACIAS!



Alonzo Romero Lauro  
**CEO & CO-Founder**

[alonzo@thepredictivecompany.com](mailto:alonzo@thepredictivecompany.com)  
**+34 691 247 735**